

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.04.2023

Nr i Prokurimit	10208-23-1347-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: UNIVERSITETI UKSHIN HOTI		
Adresa Postare: Rruga e shkronjave nr.1		
Qyteti: Prizren	Kodi postar: 20000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Egzon Kryeziu		Telefoni: 043864866
Email: egzon.kryeziu@uni-prizren.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): www.uni-prizren.com		

Po  Jo 

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po  Jo 

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

**II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:  
Pastrimi dhe mirëmbajtja e objekteve të Universitetit**

**II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit  
**Universiteti Ukshin Hoti -Prizren**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

**Kontrata ka të bëjë me shërbimet e pastrimit dhe mirëmbajtjes së objekteve në Universitet, sipas specifikacioneve të hartuara nga njësi kërkuese.**

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93900000-7

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 356,400.00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**  
**Kontrata ka të bëjë me shërbimet e pastrimit dhe mirëmbajten e objekteve të Universitetit.**  
**Referojuni DT.**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
*apo*  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po  Jo

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës*

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**Forma ligjore që do të merret përmes grupit do të jetë forma e përcaktuar në nenin 71 të LPP-së**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po  Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Operatori ekonomik duhet të përmbushë kërkesat mbi përshtatshmërinë sipas Nenit 65 të LPP-së.	1. Një deklaratë nën Betim, e nënshkruar dhe e vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit, Aneksi 2.
2. Një vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit [para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës] (vetëm për fituesin)	2. Kopje e Vërtetimit të ATK-së- për fituesin.
3. Operatori Ekonomik nuk duhet të jetë në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë pranë ndonjë Gjykate kompetente e vendit të themelimit të Operatorit Ekonomik	3. Një vërtetim apo certifikatë origjinale (ose kopje e noterizuar) i lëshuar nga Gjykata kompetente. Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 180 ditë nga data e lëshimit deri në datën e publikimit të njoftimit për kontratë ose ftesës për ofertë
<b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin përkatës profesional, të bizneseve dhe ose të korporatave.	1. Kopja e Certifikatës së biznesit (me nr.unik) së bashku me pjesët informative të biznesit.
2. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të jenë deklarues të TVSH-së	2. Kopja e certifikatës së TVSH-së të lëshuar nga Organi Kompetent
<b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Operatorët Ekonomik duhet të kenë një qarkullim financiar së paku 700,000.00 € në tri vitet e fundit.	1. Raportin, raportet apo vërtetimet përkatëse nga një ose më shumë banka ose deklaratat vjetore në ATK.
<b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi min 500.000.00 euro, ku përfshihen titujt e projekteve, vlera, numri, data e kontraktimit dhe dëshmi për përfundimin me suksese të këtyre projekteve. Referencat e bashkangjitura dhe kontrata e perfunduara të natyrës së ngjashme në periudhën 36 muajt e fundit para datës së njoftimit me kontratë	1. Të dorëzoni listën e vulosur dhe nënshkruar, të projekteve të ngjashme të realizuara periudhën 36 muajt e fundit para datës së publikimit të njoftimit për kontratë, dhe dëshmitë e përfundimit me Referencat ose procesverbalet e pranimit teknik apo raportet përfundimtare për pranimin e punëve të kryera në vlerat e kërkuara nga periudha e kërkuar.
2. Menaxheri i Projektit - me diplomë universitare, me vendim nga punedhësi – Total i të punësuarve në këtë projekt është 22. Paga Minimale e tyre për norme të plote të mos të jete nën 300.00 euro bruto për muaj .	Per menaxherin diploma e noterizuar, cv e nënshkruar nga vet menaxheri, kontrata apo parakontrata dhe vendimi për caktimin e menaxherit në këtë projekt. Pagat do të jete jo më e vogël se 300 euro për stafin e angazhuar në këtë projekt.

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po  Jo

#### III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

#### III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po  Jo

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

#### IV.1.1) Lloji i procedurës

E hapur

E kufizuar

Konkurruese me negociata

Kuotim i Çmimit

#### IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

#### IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

#### IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

#### IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

### IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët  
ose  
 Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

#### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

##### IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i  
i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

##### IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

**data 12.05.2023 koha 14:00:00 vendi e-prokurimi, Universiteti Ukshin Hoti - Prizren**

##### IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim **Me kërkesë të njësisë kërkuese dhe aprovim të menaxhmentit, për arsye të vonimit të alokimit dhe zotimit të mjeteve buxhetore.**

##### IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po  Jo

*Nëse po,* vlera e sigurisë së tenderit **10,000 euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **150** apo muaj

##### IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **120** apo muajt

##### IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

**data 12.05.2023 koha 14:00:00 vendi Universiteti Ukshin Hoti - Prizren**

#### NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

##### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e

specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

## V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*